

N° de division : 01-Montréal  
N° de cour : 500-11-061618-225  
N° de dossier : 41-2880750

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :

Agence de Voyage Drummond Inc.

---

RAPPORT DU SYNDIC SUR SON ADMINISTRATION PRÉLIMINAIRE

---

SECTION A - Historique

1. Agence de Voyage Drummond Inc. (la « **Débitrice** » ou la « **Société** ») fut fondée et a débuté ses activités en février 2011. Elle œuvrait dans le domaine d'agences de voyage.
  2. La Débitrice a été sérieusement affectée par la pandémie mondiale causée par la COVID-19. Le chiffre d'affaires a chuté drastiquement en 2020 et 2021, tandis que les frais fixes et d'autres dépenses demeurent à assumer.
  3. Malgré la reprise éventuelle dans l'industrie du voyage, la direction de la Compagnie est d'avis que le chiffre d'affaires ne remontera pas à son niveau pré-pandémique à court terme, et que des injections de fonds sont requises pour maintenir le bon fonctionnement des opérations.
  4. Une crise de liquidité a entraîné le dépôt d'un Avis d'intention de faire une proposition (l'« **Avis d'intention** ») par la Débitrice en date du 2 novembre 2022, en vertu de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* (la « **Loi** »).
  5. Durant l'Avis d'intention, une transaction permettant la vente de la totalité ou quasi-totalité des actifs hors du cours normal des affaires a été approuvée par le tribunal le 9 novembre 2022. Cette transaction a été conclue le 11 novembre 2022 et le syndic a émis son certificat du syndic quant à la complétion de la transaction le 14 décembre 2022.
  6. Le 3<sup>e</sup> jour de décembre 2022, la Débitrice est réputée avoir fait cession de ses biens suite au non-dépôt de la proposition en vertu de la Loi.
-

---

## SECTION B - Actifs

7. Lors de la cession présumée, les actifs de la Débitrice étaient les suivants:

| Description  | Valeur déclarée<br>au bilan | Valeur de<br>réalisation<br>estimée | Notes |
|--|-----------------------------|-------------------------------------|-------|
|  | (\$)                        | (\$)                                |       |
| Compte en fidéicommiss du Syndic ventes des<br>comptes à recevoir/WIP            | 166 000                     | 166 000                             | 1     |
| Compte en fidéicommiss du Syndic ventes des<br>équipements et actifs incorporels | 80 000                      | 80 000                              | 1     |
| Comptes recevables   | 7 000                       | 7 909                               | 2     |
| Argent en banque   | 26 579                      | 26 579                              |       |
|  | <b>279 579</b>              | <b>280 488</b>                      |       |

---

Notes :

- 1- Espèces en main au compte fiduciaire de l'Avis d'intention représentent le produit de la vente des actifs.
  - 2- Ajustements reliés à la vente des actifs selon le contrat de vente. Le montant de 7 909 \$ a été encaissé par le syndic en date de présente.
- 

## SECTION C - Livres et registres et mesures conservatoires et protectrices et exercice du commerce du failli

8. Le syndic a obtenu les livres et registres de la Société.
  9. Le syndic prendra connaissance des livres et registres et fera rapport aux inspecteurs, le cas échéant.
  10. Le syndic a demandé la fermeture des comptes bancaires de la Débitrice et la remise des soldes des comptes au syndic.
  11. Un compte en fidéicommiss à la Banque de Montréal a été ouvert par le syndic.
  12. Il n'y a aucun exercice du commerce par le syndic.
-

---

#### SECTION D - Procédures judiciaires

13. Il n'y a aucune procédure légale, à notre connaissance. Le syndic a mandaté KRB Avocats afin d'obtenir une opinion juridique sur la validité des sûretés des divers créanciers garantis afin de confirmer qu'elles sont opposables au syndic.
- 

#### SECTION E - Réclamations prouvables

14. Les réclamations prouvables sont les suivantes :

|                       | Tel que déclaré au<br>bilan | Reçu à date    |
|-----------------------|-----------------------------|----------------|
|                       | (\$)                        | (\$)           |
| Créanciers garantis   | 406 617                     | 181 521        |
| Créanciers ordinaires | 925 212                     | 230 320        |
|                       | <b>1 331 829</b>            | <b>411 841</b> |

---

#### SECTION F - Réclamations garanties

15. Les créanciers garantis sont les suivants :

| Créancier garanti  | Réclamation<br>estimée | Nature de la garantie   |
|--|------------------------|---|
|  | (\$)                   |   |
| Caisse Desjardins de Drummondville                         | 175 197                | Hypothèque mobilière sur les créances   |
| Banque du développement du Canada                          | 231 420                | Hypothèque mobilière sur l'universalité<br>des biens meubles corporels et incorporels |
| Fonds de développement économique<br>Laprade-Drummond Inc. | 155 151                | Hypothèque mobilière sur l'universalité<br>des biens meubles corporels et incorporels |
|  | <b>561 768</b>         |   |

---

#### SECTION G - Réalisation prévue et distribution projetée

16. Considérant que la valeur estimée des créances garanties est supérieure à la valeur des actifs réalisables, le syndic n'anticipe aucune distribution aux créanciers ordinaires.
-

---

## SECTION H - Transactions révisables et paiements préférentiels

17. Le syndic révisera les livres et registres et fera rapport aux inspecteurs, s'il y a lieu.

---

## SECTION I - Autres sujets

18. Le syndic a fait publier l'avis de faillite dans le Journal de Montréal, édition du 10 décembre 2022.

19. Selon la transaction mentionnée paragraphe au paragraphe 5 ci-dessus, les employés ont tous eus des emplois avec l'acquéreur des actifs conséquemment il n'y avait aucun montant dû aux employés au moment de la cession.

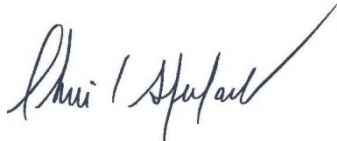
20. Le syndic dispose d'une garantie des tiers pour ses honoraires et débours de l'administration de la faillite, si nécessaire.

---

FAIT À MONTRÉAL, ce 4<sup>e</sup> jour de janvier 2023.

### MNP LTÉE

En sa capacité de syndic à la faillite de  
Agence de Voyage Drummond Inc.



Sheri L. Aberback, CIRP, LIT, CFE  
Responsable de l'actif