

**COUR SUPÉRIEURE**  
(Chambre commerciale)

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

No : 200-11-028827-239

DATE : Le 19 décembre 2023

---

**SOUS LA PRÉSIDENTENCE DE L'HONORABLE DANIEL DUMAIS, J.C.S.**

---

**DANS L'AFFAIRE DE LA LOI SUR LES ARRANGEMENTS AVEC LES  
CRÉANCIERS DES COMPAGNIES, L.R.C. (1985), CH. C-36, TELLE QU'AMENDÉE,  
DE :**

**QUÉBEC PARMENTIER INC.**

**9465-0850 QUÉBEC INC**

**9490-0388 QUÉBEC INC.**

**9440-5818 QUÉBEC INC.**

**9440-5776 QUÉBEC INC.**

**9450-8405 QUÉBEC INC.**

**PROPUR INC.**

**MARKETING SEQ INC.**

**GESSAM INC.**

et

**LÉGUPRO INC.**

Débitrices

et

**MNP LTÉE**

Contrôleur

et

**CAISSE DESJARDINS DE LA RIVE-NORD DU SAGUENAY**

Mise en cause

JD 3065

## JUGEMENT

**AYANT PRIS CONNAISSANCE DE** la *Demande pour prolongation de la période de suspension* (la « **Demande** ») présentée par les demandresses Québec Parmentier inc., 9465-0850 Québec inc., 9490-0388 Québec inc., 9440-5818 Québec inc., 9440-5776 Québec inc., 9450-8405 Québec inc., Propur inc., Marketing SEQ inc., Gessam inc. et Légupro inc. (lesquelles sont ci-après collectivement désignées, les « **Débitrices** »), en vertu de la *Loi sur les arrangements avec les créanciers des compagnies*, L.R.C. (1985), ch. C-36, telle qu'amendée (« **LACC** »).

**CONSIDÉRANT** les faits allégués dans la Demande et les pièces;

**CONSIDÉRANT** la déclaration sous serment du représentant dûment autorisé, Monsieur Kevin Rivard, déposée au soutien de la Demande;

**CONSIDÉRANT** les représentations faites à l'audience tenue ce jour et l'absence de contestation;

### PAR CES MOTIFS :

- [1] **ACCUEILLE** la présente Demande pour prolongation de la période de suspension;
- [2] **PROLONGE** la Période de suspension (telle que définie à l'Ordonnance initiale amendée et reformulée rendue le 20 octobre 2023) jusqu'au 21 mars 2024;
- [3] **ORDONNE** que le paragraphe 11 de ladite Ordonnance initiale amendée et reformulée du 20 octobre 2023 soit modifié comme suit, à savoir :

[11] **ORDONNE** que, jusqu'au 21 mars 2024 ou à une date ultérieure que le tribunal pourra fixer (la « **Période de suspension** »), aucune procédure ni aucune mesure d'exécution devant toute cour ou tout tribunal, incluant toute action, demande, procédure d'arbitrage, poursuite, droit d'exécution, droit de résiliation ou de résolution judiciaire ou extrajudiciaire, droit de revendication, droit de compensation entre des réclamations mutuelles nées avant la date de l'Ordonnance du premier jour ou des réclamations mutuelles nées, respectivement, avant et après la date de celle-ci, saisie ou exécution (chacun étant ci-après désigné, une « **Procédure** »), ne puisse être introduite ou continuée à l'encontre ou à l'égard des Débitrices ou qui affecte les affaires, l'exploitation, les activités commerciales et/ou l'entreprise des Débitrices (l'« **Entreprise** ») ou les Biens (tels que définis ci-après), sauf avec la permission de ce tribunal. Toutes les

*Procédures déjà introduites à l'encontre ou à l'égard des Débitrices ou affectant l'Entreprise ou les Biens sont suspendues jusqu'à ce que le tribunal en autorise la continuation, le tout sous réserve des dispositions de l'article 11.1 LACC.*

- [4] **ORDONNE** que ladite Ordonnance initiale amendée et reformulée rendue le 20 octobre 2023 soit modifiée afin d'y ajouter le paragraphe 31.1 ci-après, à savoir :

*[31.1] **ORDONNE** à l'Officier de la publicité foncière de publier la présente ordonnance sur tous les lots mentionnés à l'Annexe B modifiée, ci-jointe pour faire partie intégrante de la présente Ordonnance, de telle manière à ce que la présente Ordonnance soit publiée sur lesdits lots ainsi grevés par cette Charge du Prêteur temporaire.*

- [5] **ORDONNE** l'exécution provisoire du jugement à être rendu, nonobstant appel;

- [6] **LE TOUT** sans frais.

  
L'honorable Daniel Dumais, J.C.S. 

Me Jean-Jacques Rancourt  
Mes Cain Lamarre  
*Avocats des Débitrices*

Me Jonathan Warin  
LAVERY DE BILLY  
*Avocats du Contrôleur proposé*

Me Éric Savard  
LANGLOIS AVOCATS  
*Avocat Caisse Desjardins de  
La Rive-Nord Saguenay*

Me Daniel Séguin  
GILBERT SÉQUIN GUILBAULT  
*AVOCAT BANQUE ROYALE DU CANADA*

Me Harmony Phaneuf  
MATTE AVOCATS  
*Avocate 9448-2486 Québec inc. et  
9340-4671 Québec inc.*

Me Yan Lapierre  
SIMARD BOVIN LEMIEUX  
*Avocat Équipement Capital*

Me Patrick Cajvan  
Growling WLG (Canada) S.E.N.C.R.L  
Avocat Financement Agricole Canada